



Horas cátedras semanales: 4 horas

Programa: PRACTICA REGLAMENTARIA DE LA ACTIVIDAD 6 AÑO CSGM

Unidad 1

Derecho positivo y vigente. El derecho: concepto y finalidad. Los objetos. El comportamiento individual y el “deber ser coercible”. Fuentes del derecho. La ley. La idea del valor justicia. La vida en sociedad. Ramas del derecho. Internacional público y privado. Interno público y privado. Constitucional. Administrativo. Civil. Comercial. Laboral. Procesal. Penal. Rural. Minero. Marítimo. Aeronáutico.

Unidad 2

Elementos básicos de derecho con aplicación específica en el derecho civil. Concepto. Código civil argentino. Código, concepto. Personas: Teoría general. Clases: de existencia visible, propiamente dichas y por nacer; y personas jurídicas. Fin de su existencia. Capacidad e incapacidad. Representantes. Atributos de la personalidad. Personas jurídicas. Principios. Clasificación: Públicas y privadas. Domicilios. Ordinarios: de origen, legal y real. Especiales: de elección y constituido. Clasificación. Objeto, forma, prueba y efectos.

Unidad 3

Patrimonio. Composición. Importancia. El patrimonio – cosas y bienes. Clasificación propia y con relación a las personas. Bienes muebles y bienes inmuebles. Bienes públicos y privados del estado. Bienes municipales. Bienes de los particulares. Caracteres. Afectación y desafectación de los bienes públicos.

Unidad 4

Los hechos. Hechos jurídicos. Abuso del derecho. Actos jurídicos. Elementos de los actos jurídicos. Capacidad. Voluntad. Vicios. Objeto. Forma. Clasificación. Vicios de los actos jurídicos. Prueba de los actos jurídicos. Instrumentos públicos y privados. Modalidades.

Unidad 5

Obligaciones. Concepto. Elementos. Fuentes. Modalidades. Clasificaciones generales y particulares. Efectos. Deudor. Acreedor. Extinción. Formas.

Unidad 6

Contratos. Introducción. Concepto. Elementos. Partes. Capacidad. Objeto. Consentimiento. Forma y prueba. Clasificación. Efectos. Extinción. Contratos más frecuentes. Enumeración. Compraventa. Locución de servicios. Locación de obra. Locación de cosas. Mandato. Contrato de trabajo. Otros contratos.

Unidad 7

Derechos reales. Concepto. Enumeración. Características. Distinción con los derechos patrimoniales sobre la cosa propia y ajena, tenencia y posesión. Posesión, tradición: concepto. Caracteres. Evolución. Extensión material. Edificación y plantación en terreno ajeno. Formas de adquirirlo. Título suficiente. Inscripción en los registros inmobiliarios.

Unidad 8

Restricciones y límites al dominio. Constitución nacional y derecho de propiedad según derecho administrativo: códigos urbanísticos y zonificación. Según código civil: medianería, aguas, camino de sirga. Diferencias entre restricciones y servidumbres. Expropiación. Protección del dominio Publicidad. Registros de la propiedad. Catastro.

Unidad 9

Condominio ordinario. Características. Condominio por confusión de límites: dudas y cuestionamientos. Acción de deslinde. Condominio por indivisión forzosa: muros, cercos y fosos. Derechos sobre la cosa ajena. Características. Desmembraciones del dominio. Servidumbres: clasificación y contenido. Derechos de garantía. Clases y características. Usurpación.



Unidad 10

Régimen jurídico de los recursos naturales. El derecho ambiental. Ambiente y constitución nacional. Legislación ambiental. El suelo. Legislación de uso del suelo. Delimitación del suelo. La evaluación del impacto ambiental. Responsabilidad por el daño al ambiente. Los estándares ambientales. Responsabilidad civil.

Unidad 11

Derecho minero. Concepto. Finalidad. Necesidad. Titularidad del dominio. Sistemas: accesión dominial, ocupación, res-nulius y regalista. Petición de mensura. Demarcación. Formalidades de la diligencia de mensura. Código nacional de minería. Etapas o aspectos de la actividad minera. Clasificación de las sustancias minerales. Exploración y explotación. Dueño del suelo de expropiación del subsuelo. Concesiones. Responsabilidad por la explotación.

Unidad 12

Derecho rural. Concepto.: explotación agropecuaria y actividad rural. Contenido. Colonización, deslinde de competencias legislativas nacional y provinciales. El código civil y la división de la tierra. Códigos rurales: contenido. Deslinde, amojonamiento, cercos y caminos públicos, unidad económica. Contratos agrarios.

Unidad 13

Derecho de aguas. Códigos de aguas. Prioridad de aprovechamiento. El agua como cosa inmueble: propiedad y uso. Dominialidad pública y aguas privadas. Prescripciones constitucionales. Aguas marítimas. Soberanía argentina. Plataforma submarina. Mar territorial. Cursos y cuerpos de agua: ríos, lagos, riberas e islas. Derecho federal- Aluvión y avulsión. Aguas subterráneas y de lluvia.

BIBLIOGRAFIA

- Constitución nacional comentada, colección textos comentados de estudio, editorial estudio S.A., Buenos Aires, 2002.
- Código civil argentino.
- Biblioni, H.C; Carol, G.C; Bueno Ruiz, A: Agrimensura y derecho. Fotoplatex, La plata, 1972.